

# FACTORY

## Regulamin Parkingu i dróg wewnętrznych Factory Annapol

W trosce o bezpieczeństwo i dobro Klientów Factory Annapol prosimy o uważne zapoznanie się z postanowieniami zawartymi w niniejszym Regulaminie oraz przestrzeganie ich podczas odwiedzania naszego Centrum.

Regulamin obowiązuje na terenie parkingu Factory Annapol, zwanego dalej „Centrum”

Wjazd na teren parkingu Centrum oznacza akceptację postanowień niniejszego Regulaminu.

### Ogólne zasady korzystania z parkingu:

1. Parking jest parkingiem bezpłatnym, niestrzeżonym.
2. Parking jest dostępny dla klientów Centrum wyłącznie w godzinach jego otwarcia.
3. Użytkownik parkingu ma prawo do pozostawienia pojazdu wyłącznie w wyznaczonych miejscach parkingowych.
4. Na terenie parkingu dostępne są miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych oraz miejsca przeznaczone do ładowania samochodów elektrycznych.
5. Z miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych korzystać mogą wyłącznie osoby posiadające ważną kartę parkingową, zgodną ze wzorem stanowiącym załącznik do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 30.03.2004 r. w sprawie wzorów kart parkingowych dla osób niepełnosprawnych i placówek zajmujących się opieką, rehabilitacją lub edukacją tych osób (Dz. U. Nr 67, poz. 616), umieszczoną każdorazowo w widocznym miejscu za przednią szybą pojazdu.
6. Użytkownicy parkingu zobowiązani są do przestrzegania przepisów ustawy – prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2017 r. poz.1260 z późn. zm), w szczególności zobowiązani są do stosowania się do wszelkich znaków drogowych oraz zasad organizacji ruchu. Niezależnie od tego użytkownicy parkingu zobowiązani są również do stosowania się do poleceń pracowników Centrum.
7. Użytkownicy parkingu zobowiązani są do zabezpieczenia pojazdów pozostawianych na parkingu oraz do stosowania posiadanych systemów zabezpieczeń.
8. Parking jest monitorowany. Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych umieszczone są na naklejkach informacyjnych dotyczących monitoringu. Szczegółowe informacje dostępne są w punkcie info oraz w biurze Administracji Centrum.
9. Na terenie parkingu zabronione jest:
  - a. Nieprzestrzeganie ustawy – prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2017 r. poz.1260 z późn. zm);
  - b. Poruszanie się z prędkością powyżej 10 km/h;
  - c. Magazynowanie jakichkolwiek ruchomości, paliw, substancji łatwopalnych oraz pustych pojemników po paliwie;
  - d. Parkowanie pojazdów w miejscach objętych zakazem, poza wyznaczonymi miejscami parkingowymi oraz w sposób uniemożliwiający lub utrudniający innym użytkownikom parkingu swobodny dostęp do zaparkowanych pojazdów;
  - e. Pozostawianie pojazdów z uruchomionym silnikiem;
  - f. Tankowanie, mycie, odkurzanie, konserwacja, naprawa pojazdów oraz wymiana wody chłodzącej, paliwa lub oleju;
  - g. Wjeżdżanie i parkowanie pojazdów w stanie technicznym mogącym stwarzać zagrożenie dla życia i zdrowia innych użytkowników oraz dla mienia, w szczególności pojazdów z nieuszczelną instalacją paliwową;
  - h. Wjeżdżanie i parkowanie pojazdów z przyczepą, a także pojazdów przekraczających masę całkowitą 3,5 tony;
  - i. Holowanie pojazdów;
  - j. Palenie tytoniu i używanie otwartego ognia;
  - k. Spożywanie jakichkolwiek środków odurzających, picie alkoholu;
  - l. Przewożenie broni palnej lub innych nielegalnych, wybuchowych, żrących, niebezpiecznych substancji;

m. Pozostawianie w samochodzie zwierząt lub dzieci bez opiekuna;

## **Stacja ładowania samochodów elektrycznych:**

1. Na parkingu znajdują się 1 oznakowana stacja ładowania samochodów elektrycznych, przeznaczona wyłącznie dla elektrycznych samochodów osobowych. Stacja obejmuje wydzielone miejsce parkingowe oraz infrastrukturę techniczną.
2. Stacja ładowania przeznaczona jest wyłącznie do ładowania elektrycznych samochodów osobowych tj. samochodów z napędem elektrycznym i nie może być wykorzystywana do parkowania innych samochodów lub pojazdów.
3. Korzystanie ze stacji ładowania samochodów elektrycznych jest możliwe przez całą dobę, jednak wjazd na parking w celu naładowania samochodu elektrycznego, poza godzinami otwarcia parkingu, wymaga uprzedniego kontaktu z ochroną Centrum.
4. Korzystanie ze stacji ładowania jest możliwe wyłącznie w trakcie ładowania samochodu.
5. Użytkownicy stacji ładowania zobowiązani są do przestrzegania instrukcji obsługi, której treść dostępna jest na stacji ładowania.
6. Zabroniona jest jakakolwiek ingerencja w infrastrukturę techniczną stacji ładowania.
7. W przypadku wykrycia nieprawidłowości w działaniu stacji ładowania, należy zgłosić to pracownikowi Ochrony Centrum lub przedstawicielowi Zarządcy Centrum.
8. Zarządca Centrum nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek przerwy w funkcjonowaniu stacji ładowania oraz za skutki korzystania ze stacji ładowania niezgodnie z jej przeznaczeniem lub instrukcją.

## **Skutki naruszeń:**

1. Jeśli zaparkowany pojazd utrudnia lub blokuje ruch na terenie parkingu lub dróg wewnętrznych parkingu w taki sposób, że zagraża on bezpieczeństwu klientów Centrum lub użytkowników parkingu bądź bezpieczeństwu ruchu, Zarządca Centrum ma prawo do podjęcia wszelkich dozwolonych przepisami prawa środków perswazji, w tym wezwania odpowiednich służb w celu usunięcia pojazdu na koszt właściciela lub użytkownika pojazdu. Dotyczy to w szczególności przypadków zaparkowania pojazdu poza oznaczonymi miejscami parkingowymi, blokowania dróg przeciwpożarowych, zaparkowania pojazdu na miejscu dla niepełnosprawnych bez posiadania karty parkingowej, o której mowa w ust. 4 wyżej oraz pozostawienia pojazdu na terenie parkingu poza godzinami otwarcia Centrum.
2. Zarządca Centrum, pracownicy administracji Centrum lub pracownicy ochrony Centrum mają prawo wezwać Policję, Straż Miejską lub inne służby uprawnione do wykonywania czynności z zakresu kontroli ruchu drogowego, do usunięcia naruszeń spowodowanych przez kierujących pojazdami lub inne osoby przebywające na parkingu.
3. Zarządca Centrum, pracownicy administracji Centrum lub pracownicy ochrony Centrum z powodów związanych z bezpieczeństwem Centrum lub z powodów technicznych mają prawo do żądania natychmiastowego opuszczenia parkingu przez kierujących pojazdami lub inne osoby przebywające na parkingu, jak również w przypadku sprowadzania przez te osoby zagrożenia dla osób lub mienia.

## **Odpowiedzialność:**

1. Zarządca Centrum nie sprawuje żadnego dozoru ani pieczy nad pojazdami oraz nad mieniem pozostawionym w pojazdach.
2. Zarządca Centrum nie odpowiada za szkody powstałe w wyniku kradzieży, uszkodzenia czy zniszczenia pojazdu powstałe na terenie parkingu lub dróg wewnętrznych parkingu z winy osób trzecich lub na skutek zdarzeń o charakterze siły wyższej, a także za rzeczy pozostawione w pojeździe oraz za rzeczy stanowiące wyposażenie pojazdu.
3. Zarządca Centrum nie ponosi odpowiedzialności za skutki niezastosowania się do niniejszego Regulaminu przez kierujących pojazdami lub inne osoby przebywające na parkingu, w tym za działania podjęte w celu usunięcia naruszeń niniejszego Regulaminu.
4. Użytkownicy parkingu ponoszą pełną odpowiedzialność w przypadku wyrządzenia jakiegokolwiek szkody

# FACTORY

osobom trzecim na terenie parkingu lub dróg wewnętrznych oraz w przypadku spowodowania zawinionego zanieczyszczenia parkingu.